

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 3ης ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Θεσσαλονίκη:25-09-2017

Αρ.πρωτ. 37964

Ταχ.διεύθυνση : Αριστοτέλους 16
Ταχ.Κώδικας : 546 23
Πληροφορίες : Λιάππη Ν.
Τηλέφωνο :2313 320556
Fax :2310252487
E mail :nliari@3ype.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Η Διοίκηση της 3^{ης} Υγειονομικής Περιφέρειας (Μακεδονίας), προκειμένου να προχωρήσει στην ανάθεση των υπηρεσιών συντήρησης του συστήματος ψύξης - θέρμανσης στο κτίριο της Αριστοτέλους 16, με συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη περίπου 5.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (2.500,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ για κάθε ΔΥΠΕ), προσκαλεί όσες εταιρείες ή ενδιαφερόμενους δραστηριοποιούνται στον χώρο και ενδιαφέρονται να καταθέσουν κλειστή προσφορά στην Διοίκηση της 3^{ης} Υ.ΠΕ. (Μακεδονίας), Αριστοτέλους 16, Τ.Κ. 546 23, Θεσσαλονίκη, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο παράρτημα Α'

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τις υπ'αριθμ. α) 37066/18-09-2017 (ΑΔΑ: 65ΡΣΟΡΕΠ-ΣΕ7) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης και δέσμευση πίστωσης 2.500,00€ για την 3^η ΥΠΕ(Μακεδονίας) & β) 38488/19-09-2017 (ΑΔΑ:73Ζ8ΟΡ1Ο-Φ59) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης αναλήψεις και δέσμευση πίστωσης συνολικής δαπάνης 2.500,00 € για την 4^η ΥΠΕ(Μακεδονίας).

Γλώσσα :Ελληνική

Ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών **02-10-2017 και ώρα 14:00 μ.μ.** στο Τμήμα Προμηθειών της Διοίκησης της 3ης Υγειονομικής Περιφέρειας (Μακεδονίας) (Αριστοτέλους 16, Τ.Κ. 546 23, Θεσσαλονίκη) ή έντυπα ή ηλεκτρονικά στο email: nliari@3ype.gr

Πληροφορίες θα δίνονται καθημερινά από 07:30πμ έως 14:30μμ από το Τμήμα Προμηθειών της Διοίκησης της 3ης Υγειονομικής Περιφέρειας (Μακεδονίας), οδός Αριστοτέλους 16, Τ.Κ. 546 23, Θεσσαλονίκη ☎ 2313320556

Ο Διοικητής της 3^{ης} ΥΠΕ Μακεδονίας

Γιώργος Κ. Κίρκος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ Όροι για την διενέργεια του διαγωνισμού

Όσες εταιρείες ή ενδιαφερόμενοι δραστηριοποιούνται στον χώρο και ενδιαφέρονται να καταθέσουν κλειστή προσφορά, οφείλουν να αναφέρουν στην προσφορά τους, ότι σε περίπτωση ανάθεσης των υπηρεσιών συντήρησης του συστήματος ψύξης θέρμανσης στο κτίριο της οδού Αριστοτέλους 16, αναλαμβάνουν και αποδέχονται τα παρακάτω:

A. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

Η ετήσια συντήρηση περιλαμβάνει δύο (2) τακτικές συντηρήσεις του συστήματος κατά την διάρκεια του έτους, καθώς και κλήσεις για αντιμετώπιση βλαβών.

Οι τακτικές συντηρήσεις αναλύονται ως εξής:

1. Τακτική συντήρηση χειμερινής περιόδου, που διενεργείται στην αρχή της χειμερινής περιόδου (Σεπτέμβριο – Οκτώβριο) και περιλαμβάνει καθαρισμό λέβητα, καυστήρα, ρύθμιση διακοπών νερού (απομόνωση του ψύκτη), έλεγχο και λίπανση όλων των συσκευών σύμφωνα με τις οδηγίες του εργοστασίου κατασκευής (σε περίπτωση μη υπάρξεως οδηγιών η συντήρηση/φροντίδα θα γίνεται με βάση την εμπειρία του συντηρητή σε τέτοιου είδους εγκαταστάσεις), έκδοση κάρτας καυσαερίων.

2. Τακτική συντήρηση θερινής περιόδου – έλεγχος τοπικών κλιματιστικών μονάδων. Ο έλεγχος πραγματοποιείται δύο φορές το χρόνο δηλαδή μαζί με την χειμερινή τακτική συντήρηση (Σεπτέμβριο – Οκτώβριο) και επιπλέον στην αρχή της θερινής περιόδου και περιλαμβάνει καθαρισμό φίλτρων, έλεγχο ανεμιστήρα, διακόπτη νερού, αποχετεύσεως της μονάδας, λίπανση όπου απαιτείται, ρύθμιση στομίων προσαγωγής.

3. Έκτακτες βλάβες: Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια των παραπάνω συντηρήσεων και ελέγχων επισημανθεί η ανάγκη εκτέλεσης εργασίας επισκευής ή αντικατάστασης κάποιου οργάνου ή συσκευής, θα επακολουθήσει επιστολή του συντηρητή σχετικά με την τεχνική πρόταση και την προκύπτουσα δαπάνη και εφόσον αυτή εγκριθεί, θα εκτελεστεί στη συνέχεια η εργασία το συντομότερο δυνατό.

4. Έκτακτες κλήσεις: Σε περίπτωση που σημειωθεί βλάβη ή πρόβλημα στη λειτουργία της εγκατάστασης, η επέμβαση θα γίνεται εντός 24 ωρών από την αναγγελία της βλάβης, τηλεφωνικά ή τηλεομοιοτυπικά στο συντηρητή και η αποκατάσταση θα είναι άμεση, εφόσον απαιτείται παρέμβαση ρύθμισης ή επισκευής μικρής έκτασης χωρίς απαίτηση ανταλλακτικών. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί η ανάγκη εκτέλεσης εργασίας εκτεταμένης επισκευής ή αντικατάστασης κάποιου οργάνου ή συσκευής, θα επακολουθήσει επιστολή του συντηρητή με την τεχνική πρόταση και την προκύπτουσα δαπάνη και εφόσον αυτή εγκριθεί, θα ακολουθήσει αποκατάσταση της βλάβης το συντομότερο δυνατό.

B. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Λέβητας Καυστήρας

Για τη συντήρηση του λέβητα θερμού νερού ικανότητας 500.000 K.cal/h περίπου της BUDERUS και τον ανάλογο καυστήρα MAN θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Γενικό service καυστήρα-καθαρισμός
- Γενικό service λέβητα – καθαρισμός
- Έλεγχος διαρροών σε όλο το κύκλωμα
- Έλεγχος όλων των οργάνων του δικτύου (κυκλοφορητές, φίλτρα, βάνες, εξαεριστήρες, αυτοματισμοί κ.λ.π.)
- Λειτουργία του λεβητοστασίου για ρύθμιση και έλεγχο όλων των παραμέτρων λειτουργίας.

2. Τοπικές κλιματιστικές μονάδες (FCU) ψευδοροφής

Γενικός έλεγχος σε 96 μονάδες FCU όλων των εξαρτημάτων:

- ανεμιστήρα,
- αποχέτευσης,
- καθαρισμός στοιχείων εναλλακτών και χημικός όταν απαιτείται,
- δικτύου παροχής νερού,
- βάνες,
- ρακόρ,
- ηλεκτρικών επαφών,
- καναλιών προσαγωγής νωπού και ό,τι άλλου απαιτείται για την απρόσκοπτη λειτουργία τους.

3. Ανεμιστήρες κυκλώματος απαγωγής

Γενικός έλεγχος 26 μονάδων απαγωγής και καθαρισμός όλων των εξαρτημάτων:

- ανεμιστήρα,
- κινητήρα,
- ηλεκτρικών επαφών και ό,τι άλλου απαιτείται για την απρόσκοπτη λειτουργία τους.

4. Αεροκουρτίνα εισόδου του κτιρίου και αυτόνομα κλιματιστικά μηχανήματα

Η συντήρηση της αεροκουρτίνας θα γίνεται δύο (2) φορές τον χρόνο κατά την τακτική συντήρηση χειμερινής και θερινής περιόδου (Σεπτέμβριο – Οκτώβριο και Μάρτιο αντίστοιχα).

5. Κλιματιστικά μηχανήματα αυτόνομα τύπου split και επιδαπέδιο κλιματιστικό(ντουλάπα)

Η συντήρηση των τεσσάρων κλιματιστικών τύπου split καθώς και του ενός κλιματιστικού μηχανήματος (ντουλάπα) που βρίσκονται στους χώρους του 2^{ου} και 7^{ου} ορόφου, θα γίνεται δύο φορές το χρόνο κατά την τακτική συντήρηση χειμερινής και θερινής περιόδου (Σεπτέμβριο-Οκτώβριο και Μάρτιο αντίστοιχα) και περιλαμβάνει τη συντήρηση-service, καθώς και χημικό και αντιμικροβιακό καθαρισμό αν απαιτείται.